

الطالب:

عبدالله بن ماجد خليل كحيل

الرقم الجامعي:

١٨٠٠٨٥٣

اشراف:

أ.د. العربي بلحاج

المستخلص

تبحث هذه الرسالة أساساً في مسألة حماية الطرف الضعيف في العقد، وهي من المواضيع ذات الأهمية القانونية، بالنظر إلى انتشار التعامل في العقود النموذجية النمطية، مع الأطراف القوية اقتصادياً ذات الطابع المهني؛ وذلك نظراً لما يتعرض له الطرف العادي الضعيف من ائقال كاهله بالالتزامات غير المتكافئة، وعدم قدرته في مثل هذه العقود على الدخول في المفاوضات، ومن ثمة ان لا بد ان يتم التوصل إلى الطرق والوسائل النظامية التي تحميه وتكفل بعدم ضياع حقوقه سدى، و عالجت هذه الدراسة أهم القواعد والمبادئ العامة التي يجب احترامها في العقود والالتزام بالعمل بها في جميع مراحل العقد، بالإضافة لمعالجة أهم قواعد النظام السعودي في العقود، من حيث عدم الغبن والاستغلال والإكراه والتدليس، بمختلف أنواع العقود وما إلى ذلك من إشكالات، كما استعرضت وسائل الحماية الخاصة التي وضعت للطرف الضعيف، تحديداً في نوع معين من العقود، مثل عقود العمل والتأمين، لما لها من أهمية وانتشار في الوقت الحالي، وقد تناولت الدراسة حالات تدخل القضاء لتصحيح العقود أو ابطالها، من أجل تحقيق حماية الطرف الضعيف، التي يمكن من خلالها رفع مستوى الحماية للطرف الضعيف في العلاقة العقدية، ومن ثم الحد من التعسف في العقود النمطية ذات النموذج الموحد، وتوصلت الرسالة لعدد من النتائج والتوصيات أهمها هي إعطاء الصلاحيات لجمعيات حماية المستهلك لمثيل الطرف الضعيف امام القضاء.

Abstract:

This letter deals mainly with the protection of the vulnerable party in the contract, which is a matter of legal importance, given the widespread dealings in typical model contracts with economically strong parties of a professional nature, given the weight of the ordinary weak party overburdened by unequal obligations. This study dealt with the most important rules and general principles that must be respected in the contracts and commitment to work in all cases. The solution of the contract, in addition to addressing the most important rules of the Saudi regime in the contracts, in terms of injustice, exploitation, coercion and fraud, various types of contracts and other problems, and also reviewed the special protections put in place for the weak party, specifically in a particular type of contracts, such as labor and insurance contracts. The study dealt with cases of judicial intervention to correct or invalidate contracts, in order to achieve the protection of the weak party, through which it can raise the level of protection of the weak party in the contractual relationship, and then reduce the arbitrariness in the typical contracts. The standard model, Ross reached a number of conclusions and recommendations, the most important of which is to give the powers of consumer protection associations to represent the weak party before the judiciary.